



TREND REPORT

BUSINESS IMPROVEMENT DISTRICT (BID) NEWSLETTER



Image Credit: Urbanize LA

DOWNTOWN COMMUNITY PLAN | SHARE YOUR INPUT!

The Los Angeles Department of City Planning launched DTLA 2040 in 2016. It's a multi-year update of the Central City and Central City East Community Plans that will determine both land uses and development guidelines for Downtown Los Angeles. The plan itself is still months away from publication, but a draft document that was released in July gave a glimpse of what DTLA 2040 will entail.

With an expected increase of 125,000 new residents and 55,000 new jobs in the next 20 years, the Downtown Community Plan accounts for that

expected growth by providing capacity for up to 176,000 new residents and 86,000 new jobs. The draft document provides a glimpse of what zoning will look like throughout Downtown Los Angeles as well.

According to the plan, the Fashion District neighborhood has some of the greatest potential in terms of development and change. The BID will be involved with the public process every step of the way, speaking on behalf of the stakeholders in the district.

Los Angeles City Planning will be

holding Downtown Community Plan Open Houses in the coming months, as well as attending community events and holding office hours across the Downtown Community Plan area.

Attendees will be able to view the draft Downtown Community Plan vision, policies, zoning maps, and land maps, as well as learn about the new zoning system, Downtown zones, and Community Benefits Program.

This is an opportunity for you to share your input. Learn more at:

[Planning4LA.org/dtla2040](https://planning4la.org/dtla2040)

LEGAL ACTIONS TO STOP SPREAD OF SKID ROW CONDITIONS

For the past couple of years or so, we have watched our unhoused populations expand throughout our city with encampments spreading to the city's sidewalks, off-ramps, freeway embankments, and beyond.

Now, legal actions are underway that could have implications for the city's lawsuit settlements and court decisions that many believe have caused this crisis.

Last September, the 9th Circuit Court of Appeals issued a decision that strips cities of a critical tool in meeting the responsibility to protect public health and safety.

In *Martin vs. City of Boise*, the 9th Circuit became the only appellate court in America to rule that a city's ordinance against living on city streets violated the U.S. Constitution's prohibition on "cruel and unusual" punishment for those who have no other option.

Six judges of the 9th Circuit, who opposed the decision, have warned that the ruling would have "dire practical consequences" for hundreds of cities and their residents.

The City of Boise has filed an appeal on the September decision, and has formally asked the Supreme Court to

hear the case. When this happened, the firm representing the City of Boise began a search for "friends". Cities across the West Coast, including Los Angeles, have submitted amicus briefs in support of the City of Boise.

In total, 81 individuals, organizations and government entities weighed in. The International Downtown Association (IDA) and California Downtown Association (CDA) both submitted a brief. The LA Fashion District BID is a member of both of these organizations.

A decision to hear the case is not likely to be made until the end of the year.

CENTRAL CITY ASSOCIATION: DTLA INSIGHTS

The LA Fashion District BID worked with Central City Association (CCA) on a custom Fashion District page for their launch of DTLA Insights.

DTLA Insights is an interactive data portal focused on DTLA that provides concrete numbers and statistics to measure progress.

This data portal will be used to showcase information supporting advocacy priorities and communication of the BID's impact in the LA Fashion District and DTLA.

For more information, visit:

dashboards.mysidewalk.com/dtladata/fashion



NEW BUSINESSES IN THE DISTRICT

BERTA ART STUDIO GALLERY



816 S MAIN STREET

RAW MATERIALS ART SUPPLY



645 S LOS ANGELES STREET

HOXTON HOTEL



1060 S BROADWAY

LA FASHION DISTRICT IN ELLE BELGIUM

A journalist from ELLE Magazine Belgium reached out to the Fashion District BID back in May for a simple request for an image that showed shopping in the district.

After 3 months of follow up and additional pitching of the LA Fashion District as a destination for shopping, dining, and lodging, the result is a 4-page spread in the October issue of ELLE Belgium.

Written in Dutch, the article highlights many businesses within the LA Fashion District, including the Ace Hotel, Gentle Monster, Cooper Design Space, City Market South, Best Girl, James Wright Gallery, Heidi Merrick, Santee Alley, Werdin Place, Preux & Proper, and Rossoblu.

ELLE reizen

CITY MARKET SOUTH
Goed de credits voor de heropleving van de buurt naar aan City Market South, een hotspot van creatieve ondernemingen, leuke winkeltjes en cafés. Het is de industriële sfeer onderging ontlaats een grondige metamorfose, maar behoudt zijn DNA van snelle groothandelsmarkt van Los Angeles - al sinds 1909. [Op foto's van 108 11 of San John 11. \[@stamersouth.com\]\(#\)](#)

BEST GIRL
Opbergrijpe boeven van het Ace Hotel kanten ontwerpen, hantelen en dineren in water Hoffs (voorbij). Restaurant Best Girl opende exact negen jaar geleden, na de opening van Mary Pickford's My Best Girl in het United Artists Theatre omstreeks. De kaart van chef-kok Michael Casarini: seizoensgebonden en haalt inspiratie uit de Latijns-Amerikaanse, Franse, Duitse en Aziatische keukens. [Foto's van het diner met nog een filmpje: \[107 1 Business. \\[bestgirl.com\\]\\(#\\)\]\(#\)](#)

JAMES WRIGHT GALLERY
Voor een trendsetters cultuur moet je naar Gallery Row in LA's Arts District, met meer dan vijftig galerijen, musea, ateliers en publieke kunstinstellingen op wandelafstand van elkaar. Van de galerijen die nog niet binnen het Fashion District vallen, is James Wright Gallery open vooruit. In een breton kader ontdek je er het experimentele werk van wereldopkomend als gevolgstijler. In oktober is het de beurt aan de Californische schilder Terry Hild. [818 1 Spring 11. \[jameswright.com\]\(#\)](#)

HEIDI MERRICK
Ontwepster Heidi Merrick is het schouwstuk van de all-Californian gift, geschenken, blond, en succesvol in alles wat ze doet. In haar dagelijkse verkoopt ze minimalistische ready-to-wear van eigen hand en interieurs met een betrouwbare handtekening. Ze heeft de voorplanken tegen de muur zijn te koop. Dit kindje de dochter is van uitlopende AI Merrick, maakt een bezoek aan de shop nog niet iets speciaal. [10 10 11. \[heidimerrick.com\]\(#\)](#)

ELLE reizen

SANTEE ALLEY
Ontwepster van de legendarische Santee Alley over te slaan tijdens een bezoek aan het Fashion District. Ten tijde van de Franse Revolutie in 1797 deden vele immigranten hier gronden aanpak. Gevoelig in de openbaarheid maar niet, maar geschikt voor de multiculturele diversiteit van de wijk. Wie niet graag over de koppen loopt, komt best in de vroege ochtend loopje-down. [@santeealley.com](#)

PREUX & PROPER
Tien eigenaar Joshua Koppel in 2014 Preux & Proper opende, had hij slechts één doel voor ogen: de keukens van de Deep South naar het zuiden van Californië brengen. De food dishes zijn er overvloedig, maar ons gaat het vooral om de Southern sweets - van bezaaid met goud tot zand's pie - en de hangmatkader ontlaats met een aanpak. [1011 Spring 11. \[preuxandproper.com\]\(#\)](#)

WERDIN PLACE
Goed vroege tussen 10 en 10th Street - achter de Hongkongse galerij Avenue des Arts - Egg Weidits Place, een steegje met kleurrijke muurs van bekende en minder bekende street artists. City 10th Street zelf dankt nog meer bijzondere graffitiwerken op, zoals Stan Cox's 'Mr. Kooner', op de hoek met 10th Street en vlak bij LA's Flower District.

ROSSOBLU
Wie ook tijdens het eten graag naar kunst kijkt, schuilt aan tafel bij Rossoblu. De zijden kunstcollectie van lokal talent Cycle is een voorbeeld van het nog steeds de laatste kaart van chef-kok Steve Semmes in omhooggaande vooruit. Het proof je van de 'cucina della nonna' uit Emilia-Romagna, waar Semmes zijn jeugd doorbracht. Een absolute aanrader voor liefhebbers van handgemaakte pasta en een traag gaand stukje vlees. [1011 Spring 11. \[rossoblu.com\]\(#\)](#)



**LA FASHION DISTRICT
TREND REPORT**

818 S. Broadway St. #801
Los Angeles, CA 90014

Return Service Requested



IN THIS ISSUE...

DTLA 2040 PLAN
Get an update and share your input

MARTIN VS. CITY OF BOISE
Legal actions being taken to stop the spread of Skid Row conditions

DTLA INSIGHTS
A data portal that supports advocacy priorities and communication efforts

